



Análise Global de Gestão de Ativos



Sabe quanto lhe custa gerir todos os seus ativos? Identificar as ineficiências é o primeiro passo para reduzir custos indiretos.

Sabemos que alguns dos principais desafios que a indústria da construção enfrenta são o controlo de custos, a conformidade com as exigências da qualidade e segurança e a gestão de mão de obra qualificada para os trabalhos mais exigentes.

Processos ineficientes, custos imprevistos e perdas de produtividade com o pessoal podem atingir 25% do custo total de um projeto, o que pode ter um impacto negativo nos negócios e no lucro obtido.

A **análise global de gestão de ativos** permite-lhe ter visibilidade de todos os custos visíveis e invisíveis e saber o que pode fazer para reduzir custos e aumentar a sua eficiência operacional. O custo de compra é apenas a ponta do iceberg de um custo total desconhecido.

20% CUSTO DE COMPRA

Custo visível

REPARAÇÕES

ROUBOS E PERDAS

PROCESSO DE COMPRA

QUALIDADE E SEGURANÇA

SEGUROS E INSPEÇÕES

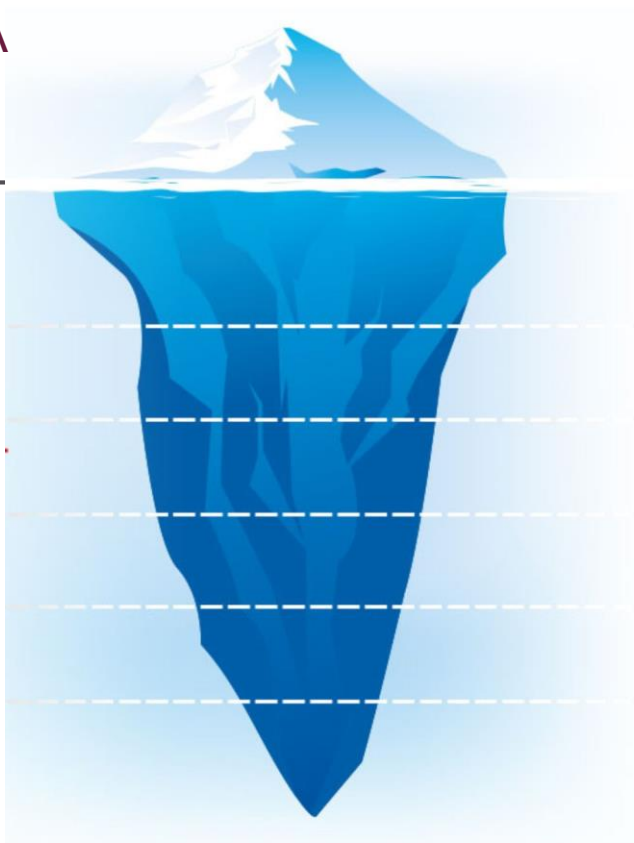
RASTREAMENTO DOS EQUIPAMENTOS

CUSTOS COM PESSOAL

GESTÃO DOCUMENTAL

80%

Custo invisível



Análise Global de Gestão de Ativos



Sabemos que não é fácil parar o trabalho para avaliar os processos internos, quantificar os custos invisíveis e propor alterações que maximizem os lucros.

Por esse motivo, temos uma equipa de especialistas dedicada à realização de análises de produtividade em clientes.

Especialista em produtividade – o vai fazer na sua empresa?

1. Analisar os custos diretos e indiretos com a gestão de ativos (ex.: custos de aquisição, reparações, perdas e roubos).
2. Quantificar custos relacionados com a rastreabilidade dos equipamentos (ex.: saber onde estão, quem é a pessoa responsável) e custos com o controlo das datas de manutenção importantes.
3. Quantificar custos relacionados com a gestão documental dos equipamentos (ex.: certificados, verificações de segurança de acordo com o DL 50/2005; inspeções; manuais de instruções) e dos colaboradores (ex.: ficha de aptidão médica, certificados de formação).
4. Demonstrar ferramentas de última geração adequadas às aplicações em obra, quantificando os ganhos de produtividade em relação às ferramentas atuais.
5. Definir o parque de máquinas ideal e otimizado às necessidades do armazém e das equipas de acordo com às exigências em termos de aplicações e segurança.
6. Apresentar um relatório final com os resultados da análise global de gestão de ativos mostrando em detalhe os custos atuais e em que áreas podem existir ganhos de produtividade e, conseqüentemente, potencial de poupança.
7. Indicar soluções mais eficientes para gerir os seus ativos de forma a cumprir com as normas de qualidade e segurança, ser mais produtivo e dessa forma retirar o máximo retorno dos seus equipamentos para ajudá-lo a alcançar os seus objetivos de negócio.

Contacte o seu gestor de clientes para agendar uma análise com um dos nossos especialistas em produtividade.



222 414 100
clientes@hilti.com
www.hilti.pt