



SERVIÇOS BIM – ANÁLISE PRÉVIA



Análise de projeto e desenvolvimento de abordagens para definição de sistemas de fixação Hilti, incluindo estimativa para prestação de serviços BIM. O projeto é dividido em áreas individuais, com requisitos de projeto comuns, em que para cada uma é recomendada uma solução conceptual de estruturas de fixação Hilti. Com o objetivo de se encontrar uma solução de estruturas de fixação otimizada, a Hilti poderá sugerir alterações aos modelos BIM, com o objetivo de proporcionar ao cliente uma solução simples em processos de projeto, instalação e inspeção.

Resultados

- **Projeto dividido em áreas individuais, com requisitos de projeto comuns, relevantes para a definição conceptual de estruturas de fixação Hilti.**
- **Solução conceptual de sistemas de fixação Hilti para cada área incluindo a abordagem de dimensionamento (Dimensionamento Standard ou Dimensionamento Específico), dependendo do nível de complexidade.**
- **Apresentação dos serviços de dimensionamento de sistemas de fixação Hilti, com base nos requisitos de projeto.**

Âmbito

- Dimensionamento e modelação encontram-se fora do âmbito deste serviço BIM, no entanto o serviço de Análise Prévia constitui um pré-requisito para os serviços BIM subsequentes.
- A pedido do cliente, a Hilti poderá participar em reuniões de otimização com outras partes interessadas do projeto, com possíveis sugestões de alteração de projeto, com o objetivo de se obter um sistema de fixação mais eficiente (como, por exemplo, adoção de sistemas de fixação de múltiplas especialidades).

Execução

- O serviço será desempenhado por um project manager da Hilti.
- O desenvolvimento do serviço só ocorrerá uma vez que a Hilti receba a ordem de serviço, o cliente tenha definido os requisitos de projeto bem como o âmbito do trabalho e que estejam acordados os prazos de entrega entre as duas partes.

Deveres do Cliente

- Fornecer todos os requisitos de projeto necessários para que a Análise Prévia se desenvolva.
- Permitir acesso aos modelos BIM, localizados na plataforma colaborativa, com indicação clara dos modelos a considerar.
- Coordenação com restantes partes interessadas do projeto, nomeadamente durante reuniões de otimização que envolvem subempreiteiros. As sugestões de otimização da Hilti não são vinculativas e devem ser sempre revistas pelo cliente antes de implementadas.
- Informar proactivamente a Hilti em caso de alterações aos modelos BIM de Projeto ou dos requisitos de projeto. A Hilti irá empenhar-se em entregar o serviço no período originalmente acordado, no entanto, deverá ser acordada uma nova data de entrega bem como novo custo do serviço.
- Analisar o serviço da Hilti, com cinco dias úteis para indicação de alterações.

Pagamento

- O serviço será faturado segundo uma taxa horária.
- O serviço será cobrado segundo o plano de pagamentos acordado.

Complementar

- A descrição do serviço apenas se aplica em conjunto com o protocolo BIM da Hilti e o acordo BIM do serviço de Análise Prévia. Em alternativa, aplicam-se os termos e condições de vendas standard da Hilti disponíveis em www.hilti.pt.